



## Projektsteuerer Stadtplaner/Architekt (m/w/d) gesucht (Vollzeit/Teilzeit)

Schwerpunkte Projekt-/ Quartiersentwicklung, Projektsteuerung und Qualitätssicherung

Die IBA Hamburg GmbH entwickelt im Auftrag des Senats der Freien und Hansestadt Hamburg neue gemischte Quartiere und Stadtteile in Hamburg auf insgesamt über 400 ha Fläche für über 15.000 Wohnungen. Die neuen Quartiere sollen den ambitionierten Nachhaltigkeitszielen bezogen auf Energie, Klimaschutz und Mobilität genauso entsprechen, wie den wohnungspolitischen Zielsetzungen, möglichst schnell bezahlbaren sowie hochwertigen und gestalterisch anspruchsvollen Wohnraum zu entwickeln.

Zu den Leistungen der IBA Hamburg GmbH gehören die Gesamtkoordination aller anstehenden Planungs- und Bauaufgaben im Sinne einer beschleunigten, qualitätsvollen und wirtschaftlichen Entwicklung und Neubebauung, konzeptionelle Vorbereitung der Entwicklung, die Vermarktung der Grundstücke sowie die Erschließung und die entsprechenden Ordnungsmaßnahmen.

### Ihre Aufgaben:

- Mitwirkung an der Koordinierung und Steuerung von städtebaulichen, hochbaulichen und landschaftsgestalterischen Projekten in Zusammenarbeit mit anderen Projektbeteiligten, insbesondere Planern, Behörden und Kooperationspartnern
- Fachliche Beurteilung von städtebaulichen, architektonischen und landschaftsgestalterischen Planungen
- Qualitätssicherung hochbaulicher Maßnahmen (z. B. Vorbereitung von Konzeptausschreibungen, Qualitätssicherung im Kaufvertrag, Fassadenbemusterung)
- Mitwirkung bei der Durchführung von Bürgerveranstaltungen und Bürgerbeteiligungsverfahren
- Abwicklung von Wettbewerbs- und Beauftragungsverfahren
- Vertragsmanagement und Führung von Auftragnehmern
- Strategisches, interdisziplinäres und kooperatives Denken und Handeln

### Ihr Profil:

- Sie haben ein abgeschlossenes Hochschulstudium in der Fachrichtung Städtebau oder Architektur (alternativ Raumplanung oder ähnlichen Fachbereichen).
- Sie verfügen über ein gutes Gestaltungsvermögen und sind sicher in der städtebaulich-architektonischen Bewertung von Bauvorhaben.



- Sie haben Erfahrung im Projektmanagement und der Präsentation von Arbeitsergebnissen in der Öffentlichkeit sowie in politischen Gremien.
- Sie verfügen über erprobte Fähigkeiten und Methoden zur zielgerichteten Lösungsentwicklung komplexer und herausfordernder Aufgabenstellungen in einem intradisziplinären Arbeitsumfeld.
- Sie bauen aktiv und kontinuierlich Ihre fachlichen und vertrags- und planungsrechtlichen Kenntnisse weiter aus.
- Sie sind ein verbindlicher und verlässlicher Teamplayer.

**Wir bieten:**

- Verantwortungsvolle und interessante Aufgaben in einem komplexen Tätigkeitsfeld
- Langfristige Perspektive in einem motivierten und dynamischen Team
- Ein kollegiales und vertrauensvolles Arbeitsumfeld direkt an der Elbe
- Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- Gute Verkehrsanbindung sowie Zuschuss zum HVV-ProfiTicket
- Die Möglichkeit Projekte von der Planung in die Realisierung zu führen

Sie sind interessiert? Dann lassen Sie uns bitte Ihre Bewerbungsunterlagen sowie Gehaltsvorstellung und frühestmöglichen Eintrittstermin zukommen. Senden Sie diese bitte, bevorzugt per E-Mail, an: [Rene.Breckling@iba-hamburg.de](mailto:Rene.Breckling@iba-hamburg.de)

**WICHTIG:** Durch das Übersenden Ihrer Unterlagen wie CV, Zeugnisse etc. bestätigen Sie uns ausdrücklich, dass wir diese Unterlagen und weitere erforderliche persönliche Daten, die im Rahmen des Prozesses anfallen, im Rahmen der Arbeit an diesem Projekt speichern dürfen. Ohne eine solche – zunächst temporäre – Speicherung Ihrer Daten können wir Sie leider nicht als Kandidat/in berücksichtigen.

Wenn dieses Projekt beendet ist oder Sie als Kandidat vorzeitig aus dem Prozess ausscheiden, werden wir noch einmal separat um Bestätigung dafür bitten, Ihre Daten auch über das Projekt hinaus speichern zu dürfen.